



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

V SETTORE "SVILUPPO ECONOMICO E TECNOLOGICO"

Sportello Unico Attività Produttive

Castelfidardo, 04/10/2023

Comune di Castelfidardo 4° Settore - Urbanistica-Edilizia Privata
ranieribocchini@comune.castelfidardo.an.it

Provincia di Ancona - Settore IV - Area Governo del Territorio;
provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it

REGIONE MARCHE
Paesaggio Territorio Urbanistica Genio Civile
regione.marche.geniocivile.an@emarche.it

e p.c. *PALMIERI HOLDING S.R.L.*
palmieriholding@pec-mail.it

Geom *ANDREA NUCCI*
A.NUCCI@PECGEOMETRIAN.IT

Oggetto: Indizione Conferenza di Servizi VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO per realizzazione parcheggi attività produttiva ditta SEMAR SRL in via Sardegna richiesta dalla PALMIERI HOLDING S.R.L.

IL RESPONSABILE DEL SUAP

Vista l'istanza presentata in via telematica allo Sportello Unico per le Attività Produttive con prot. n. 015341 del 11/07/2023 ed integrata con prot. 21978 del 29/09/2023, da parte di Geom Nucci Andrea, per incarico professionale conferitogli dalla ditta PALMIERI HOLDING S.R.L. con sede in Via Sardegna n.5 Castelfidardo, P.IVA 02904510423, con cui si richiede VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO per la realizzazione di parcheggi a servizio di un'attività produttiva in via Sardegna;

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii;

Visto l'art. 26-quater, comma 3, della L.R. 34/1992 recante "Attuazione dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010. Progetti inerenti al SUAP comportanti la variazione dello strumento urbanistico";

INDICE

la Conferenza di Servizi, finalizzata al rilascio del Provvedimento Autorizzativo Unico alla ditta PALMIERI HOLDING S.R.L. per: VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO realizzazione parcheggi attività produttiva in via Sardegna, come da documentazione tecnica progettuale scaricabile al link:

https://www.comune.castelfidardo.an.it/upload/Suap/PALMIERI%20HOLDING%20SRL_prat_2023000285All.zip



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

V SETTORE "SVILUPPO ECONOMICO E TECNOLOGICO" Sportello Unico Attività Produttive

Entro 15 giorni dall'invio della presente, le amministrazioni interessate possono richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti relativi a fatti, stati e qualità personali non attestati in documenti in possesso delle amministrazioni. In caso di richiesta di integrazioni documentali, l'amministrazione procedente invia un'unica richiesta a chi ha presentato la domanda. In questo caso, ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della legge n. 241 del 1990, i termini possono essere sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a 30 giorni.

Non essendo coinvolte amministrazioni preposte alla tutela paesaggistico-territoriale, il termine per la conclusione della conferenza viene stabilito in 45 giorni dalla data di invio della presente comunicazione, entro il quale le amministrazioni devono inviare le proprie determinazioni.

Alla Regione Marche si chiede il parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/2001 e di compatibilità idraulica ai sensi dell'art.10 della L.R. Marche n.22/2011.

Il presente atto e la documentazione tecnica progettuale sono pubblicati sul sito internet del Comune di Castelfidardo alla pagina <https://www.comune.castelfidardo.an.it/servizi/impres-suap/suap-sportello-unico-per-le-attivit-produttive/avvisi-suap/>

La ditta interessata deve provvedere, a proprie spese, a dare notizia dell'avvenuta pubblicazione mediante avviso all'Albo del Comune e sulle pagine locali di almeno un giornale quotidiano di diffusione regionale, nonché mediante l'affissione di manifesti.

Per eventuali chiarimenti rivolgersi al SUAP del Comune di Castelfidardo, via Mordini n. 15, tel. 0717829336 e-mail imprese@comune.castelfidardo.an.it, pec marco.stracquadano@legalmail.it

IL RESPONSABILE DEL SUAP

Dott. Marco Stracquadano

(sottoscritto digitalmente ai sensi art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)