



Città di Castelfidardo

Provincia di Ancona

^^^

Settore Urbanistica - Edilizia Privata

Verbale commissione edilizia eseguita in remoto (piattaforma ZOOM), seduta n. 4 in data 31/05/2021

Componenti presenti:
presente assente

<input checked="" type="checkbox"/>		Ing. ABRAMO MARCO
<input checked="" type="checkbox"/>		Ing. BOCCHINI RANIERI PRESIDENTE
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Arch. CARLOCCHIA CECILIA
<input checked="" type="checkbox"/>		Ing. MARINI DIOMEDI OMAR
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Geom. PICCININI GIANLUCA

Presidente: BOCCHINI RANIERI

Segretario: MICHELE PIZZICOTTI

Inizio: ore 09:30

esame n. 1)

pratica edilizia 139/2021 (domanda) – n. ordine 1 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]
avanzata da BALEANI CRISTIAN nato a OSIMO (AN) il 15/07/1976 residente in VIA PIAZZOLLA, 14/B - 60022 CASTELFIDARDO (AN), codice fiscale BLNCST76L15G157D, SAMPAOLESI ALESSANDRA nata a RECANATI (MC) il 26/03/1974 residente in VIA PIAZZOLLA 14/B - 60022 CASTELFIDARDO (AN), codice fiscale SMPLSN74C66H211T, tendente ad ottenere Permesso di Costruire per le opere da eseguirsi in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 9 mappali nn. 1424 Sub. 11, ubicato in VIA PIAZZOLLA, 14/B.

Opere sulle quali si esprime parere: PDC - Permesso di costruire AMPLIAMENTO DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE ED OPERE INTERNE

Esito votazione: 3

Parere commissione: PARERE FAVOREVOLE

esame n. 2)

pratica edilizia 229/2021 (domanda) – n. ordine 2 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]
avanzata da BACCHIOCCHI SONIA nata a ANCONA il 17/02/1975 residente in VIA DONIZETTI, 2/R - 60022 CASTELFIDARDO (AN), codice fiscale BCCSNO75B57A271L, INV. IMMOBILIARE SRL con sede in VIA DONIZETTI 2/E - 60022 CASTELFIDARDO (AN), codice fiscale 02015450428, tendente ad ottenere Permesso di Costruire per le opere da eseguirsi in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 14 mappali nn. 15, ubicato in VIA DELLA CROCETTA, SNCN.

Opere sulle quali si esprime parere: PDC - Permesso di costruire: realizzazione edificio quadrifamiliare - Lotto 5/A - Piano di lottizzazione "La Crocetta"

Esito votazione: 3

Parere commissione: PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO – stesse prescrizioni Responsabile Procedimento.

esame n. 3)

pratica edilizia 237/2021 (domanda) – n. ordine 3 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]
avanzata da BALEANI MATTEO nato a OSIMO (AN) il 26/06/1980 residente in VIA ASCOLI PICENO 21 - 60022 CASTELFIDARDO (AN), codice fiscale BLNMTT80H26G157B, PRINCIPI LUCIA nata a LORETO (AN) residente in VIA UGO LA MALFA 1/A - 60022 CASTELFIDARDO (AN), codice fiscale PRNLUCU82T49E690J, tendente ad ottenere Permesso di Costruire per le opere da eseguirsi in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 11 mappali nn. 485, ubicato in VIA VALLE OSCURA, 3.

Opere sulle quali si esprime parere: PDC - Permesso di costruire OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO A CIVILE ABITAZIONE DI UN EDIFICIO COLONICO

Esito votazione: 3

Parere commissione: PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO – stesse prescrizioni Responsabile Procedimento.

esame n. 4)

pratica edilizia 230/2021 (domanda) – n. ordine 4 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]
avanzata da FRATI ALESSANDRO nato a OSIMO (AN) il 30/10/1983 residente in VIA VERDI 10 - 60100 ANCONA (AN), codice fiscale FRTLSN83R30G157M, tendente ad ottenere Permesso di Costruire per le opere da eseguirsi in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 26 mappali nn. 2324, ubicato in VIA A. MEUCCI, 9-11.

Opere sulle quali si esprime parere: PDC - Permesso di costruire per fusione unità immobiliari

Esito votazione: 3

Parere commissione: FAVOREVOLE.

esame n. 5)

pratica edilizia /2021 (domanda) – n. ordine 5 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]
avanzata da BIANCHI VERONICA nata a LORETO (AN) il 25/01/1979 residente in VIA CARINI
2 - 60022 CASTELFIDARDO (AN), codice fiscale BNCVNC79A65E690G, tendente ad ottenere
Permesso di Costruire per le opere da eseguirsi in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto
al foglio n. 27 mappali nn. 314, ubicato in VIA RIZZO, 4.

Opere sulle quali si esprime parere: PDC - Permesso di costruire RISTRUTTURAZIONE DI UNA
UNITA' RESIDENZIALE DI CIVILE ABITAZIONE, CON AUMENTO DI VOLUMETRIA, IN
ATTUAZIONE DI QUANTO PREVISTO DALLA L.R. N. 22 DEL 10 ottobre 2009 Art. 1 Comma
6 e successivi rinnovi, modifiche ed integrazioni. - VARIANTE AL P. di C. N. 23/2019 DEL
22/07/2019 rilasciato a Bianchi Silvana e Bianchi Ermanno; VOLTURATO il 27/11/2019 a nome
di BIANCHI VERONICA Pratica Edilizia n. 195/2019 - Protocollo Generale 12473/2019

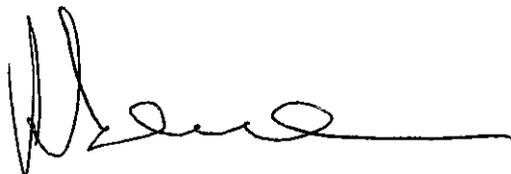
Esito votazione: 3

Parere commissione: FAVOREVOLE.

Il Presidente

Dichiara chiusa la riunione alle ore 10:30

IL PRESIDENTE
Ing. Ranieri Bocchini



IL SEGRETARIO
Geom. Michele Pizzicotti



I COMPONENTI

ING. ABRAMO MARCO

ING. DIOMEDE OMAR MARINI

