

COPIA

CLASSI 4

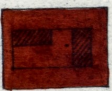
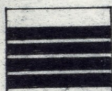









EDILIZIE E PRESCRIZIONI DI ZONA

Tabella "A"

Adottato con delibera Cons. n. 33 del 16/7/61 e con D.A. del 23/8/61 n. 25491/61
S.I.M.B.
MUNICIPIO DI CASTELFIDARDO

Dr. AUGUSTO ROSSINI - Architetto

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Castelfidardo, li. 10.1.66
IL SEGRETARIO

	UTILIZZAZIONE	TIP. DI COSTRUZIONE	DENSITA' MASSIMA mc/mq	SUPERFICE MINIMA DEL LOTTO mq.	ALTEZZE MIN/MAX	DISTACCHI DAL FILO STRADALE	PRESCRIZIONI PARTICOLARI
	Vecchio Nucleo soggetto a P.P.E.	Intensiva	Attuale	//	Attuale o media edifici circostanti	//	//
	Zona di espansione Nuclei commerciali e Centri di Quartiere	Intensiva continua	9	300	17/24	5	E' permessa la totale copertura del piano terreno.
	Zona di completamento. Artigianato con abitazioni.	Semintensiva	6	400	5/14	3	i d e m
	Zona di espansione artigianato con abitazioni.	Semintensiva	5	500	5/10	3	//
	Zona di completamento abitazioni	Estensiva	4	400	8/12	3	Il volume massimo delle costruzioni e' mc. 3000 - Aree libere per campi da giochi mq. 2/70 mc.
	Zona di espansione del capoluogo - Centro delle frazioni - Abitazioni.	Estensiva	3	400	5/10	4	E' obbligatorio il distacco dai confini in qualunque caso.
	Zona di espansione frazioni - abitazioni	Estensiva	2	400	5/10	4	Volume massimo della costruzione isolata e' di mc. 2.500
	Zone Agricole	Estensiva	Densita' territoriale mc/ha 2.000	500	4/8	10	Le lottizzazioni per abitazioni sono in ragione di mc/ha 2000 e vincolano l'intera proprieta'; nei singoli lotti la predetta cubatura viene utilizzata con mc/mq2 Per le industrie nocive mc/ha 10.000=
	INDUSTRIE	Semintensiva	4,5	2.000	//	6	//
	Attrezzature collettive e servizi sociali	Secondo il bisogno	//	//	//	Secondo prescrizioni specifiche. Min. 4	Tutto visto secondo il bisogno e le prescrizioni speciali relative.
	Zone VERDI	Parco pubblico o privato campo da giuoco sportivo	//	//	//	//	//