



LEGENDA

	A.1 - Centro storico originario
	A.2 - Nucleo storico consolidato
	A.3 - Tessuto edilizio di interesse storico
	B.1 - Tessuto residenziale con impianto urbanistico incompleto
	B.2 - Tessuto residenziale con impianto urbanistico concluso
	B.3 - P.A.I. - Zone di completamento residenziale, in contesti a valenza ambientale
	B.4 - Nuclei residenziali del territorio extraurbano
	VP - Insediamenti con verde privato
	C.1 - Nuovi insediamenti, a prevalente funzione residenziale, in ampliamento ai tessuti esistenti
	C.2 - Nuovi insediamenti, a prevalente funzione residenziale, a definizione dei margini edificati
	C.3 - Nuovi insediamenti, a prevalente funzione residenziale, in contesti a valenza ambientale
	C.4 - Aree, a prevalente funzione residenziale, con Piani Attuativi già avviati
	Du - Zone di origine produttiva del centro urbano
	D.1 - Zone, a prevalente funzione produttiva, commerciale e servizi, di espansione
	D.2 - Zone, a prev. funzione produttiva, commerciale e servizi, ad ampliamento di aree esistenti
	D.3 - Zone, a prev. funzione produttiva, commerciale e servizi, di completamento
	D.4 - Aree, a prevalente funzione produttiva, commerciale e servizi con Piani Attuativi già avviati
	D.1.2 - Zone delle strutture turistico-ricettive
	D.1.3 - Zone delle strutture turistico-ricettive - Villa Gentilucci
	Zone E
	E - Zone ad attività agricola produttiva
	E.1 - Aree boscate
	E.2 - Elementi diffusi del paesaggio agrario o naturale
	E.3 - Paesaggio agrario di interesse storico ambientale
	Zone Fac attrezzature a valenza comunale/intercomunale
	Fac1 - Istruzione superiore
	Fac2 - Attrezzature sanitarie
	Fac3 - Attrezzature culturali e ricreative
	Fac4 - Aree verdi in ambito urbano
	Fac5 - Attrezzature civiche
	Fac6 - Impianti sportivi
	Fac7 - Aree cimiteriali
	Fac8 - Protezione civile e stanzialità temporanea
	Zone Fap attrezzature di prossimità
	Fap1 - Aree ed attrezzature per la sosta
	Fap2 - Zone delle attrezzature prevalentemente edificate
	Fap3 - Istruzione
	Fap4 - Aree attrezzate per il gioco e lo sport - giardini ed orti urbani
	Zone Fi infrastrutture
	Fi1 - Infrastrutture viarie
	Fi2 - Impianti e reti
	Vedi art. 83 N.T.A.
	PR - Ambiti soggetti a piano di recupero
	Ambiti regolamentati da piani attuativi vigenti
	Ambiti di progetto soggetti a piani attuativi
	Comparto "Meria"
	Limito di inedificabilità
	Confine Comunale

COMUNE DI CASTELFIDARDO
PROVINCIA DI ANCONA



APPROVATO con deliberazione C.C.
 nn. 136
 del 21/12/05
 Il Presidente Il Segretario

PIANO REGOLATORE GENERALE
Tavole adeguate al parere favorevole
con rilievi della Provincia di Ancona
di cui alla Delibera Giunta Provinciale n.475 del 21.11.05

Il Sindaco Il Segretario

CAMPOGRASSO	scala: 1:2.000
Zone urbanistiche del territorio urbano	6.4
	data: Dicembre 2005

PROGETTISTI:
 Dott. Arch. Nazzeno Pettini
 Dott. Ing. Massimo Orselli
 Dott. Arch. Roberto Panarillo



CONSULENTE BOTANICO:
 Dott. Giovanni Morelli

 CONSULENTE GEOLOGICO:
 Dott. Geol. Mengoni Stefano

 INDAGINE STORICA
 Dott. Arch. Cardoni Laetitia